

Dorfstraße 121 in Gödersdorf / Gemeinde Höhndorf

A) Kosten, die zusätzlich zum Grundstückspreis anfallen und mit der Beurkundung des Kaufvertrages fällig werden:

| | | |
|--|-------------------------------------|------------------|
| Anteilige Vermessungskosten | je m ² Grundstücksfläche | 4,48 € |
| 2 Übergabekontrollschächte (Regenwasser/Schmutzwasser) | psch. | 1.800,00 € |
| Grunderwerbsteuer | | 6,5 % |
| Notarkosten (bei Bestellung von Grundschulden) | | ~ 2,00 % (~2,5%) |

**B) Kosten, die später beim Bauantrag / Baugenehmigung oder Anschluss fällig werden
z.B. Anschlussbeiträge bzw. Baukostenzuschüsse der Ver- und Entsorgungsträger
(unverbindlich zu Ihrer Information – Stand 1/2021)**

Die folgenden Kosten fallen laut Aussage der unten aufgeführten Ver- bzw. Entsorgungsträger an. Die Hausanschlüsse sind dort jeweils direkt zu beantragen.

| | |
|---|-----------------|
| Strom-Hausanschluss (Schleswig-Holstein Netz AG) | incl. 19 % Mwst |
| Hausanschlusskosten je Haus | 790,00 € |
| je lfdm Kabel | je m 15,47 € |
| Netzanschluss Baustrom | 249,90 € |
| Baukostenzuschuss (BKZ) ab 35 kVA | 144,20 € |
| Inbetriebsetzung pro Netzanschluss | 150,00 € |
| Kontakt: Herr Dost – Tel. 04523 98422321 | |

| | |
|---|-----------------|
| Gas-Hausanschluss (Schleswig-Holstein Netz AG) | incl. 19 % Mwst |
| Hausanschlusskosten je Haus | 890,00 € |
| je lfdm Kabel | je m 22,61 € |
| Kontakt: Herr Dost – Tel. 04523 98422321 | |

| | |
|--|-----------------|
| Telefon (Telekom) | incl. 19 % Mwst |
| Hausanschluss komplett incl. Erdarbeiten | 799,95 € |
| Wenn man sich 2 Jahre als Telekomkunde bindet, erhält man eine Gutschrift von 300,00 € | |
| Kontakt: Tel. 0800 3301000 | |

Glasfaseranschluss (gesondert, Kosten gem. TNG)
RW-Anschlussbeitrag und RW-Gebühr (Gemeinde) gesondert

Schmutzwasseranschlussbeitrag (ZVO) pro qm hergestellter Geschossfläche 15,10 €

Trinkwasseranschluss (WBV Panker-Giekau) Kontakt: Herr Lamp / Herr Struve – Tel. 04344 9543

ohne Erdarbeiten 500,00 -900,00 €

